



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind alipirea unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.35.855/12.11.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartiment Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru, înregistrat la nr.35.857/12.11.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, ale art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale art. 859, alin.(2) și ale art. 863, lit.,„e” din Legea nr. 287/2009, republicată, Noul Cod Civil, ale Hotărârii Guvernului nr.968/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din județul Giurgiu și ale Hotărârii Consiliului Local nr.175/05.06.2014 privind constatarea dreptului de proprietate a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă alipirea următoarelor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, șoseaua Portului FN, conform planului anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre:

- lot 1 în suprafață de 1359,24 mp.;
- lot 2 în suprafață de 207,29 mp.;
- lot 3 în suprafață de 79,54 mp.;
- lot 4 în suprafață de 338,30 mp.;
- lot 5 în suprafață de 3517,71 mp.;
- lot 6 în suprafață de 2379,05 mp.;
- lot 7 în suprafață de 3441,74 mp.;
- lot 8 în suprafață de 1915,73 mp.;
- lot 9 în suprafață de 9708,81 mp.;
- lot 10 în suprafață de 1111,77 mp.;
- lot 11 în suprafață de 389,85 mp..

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 24.449,03 mp.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru, Serviciului Juridic - Autoritate Tutelară și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ciobanu George Daniel**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

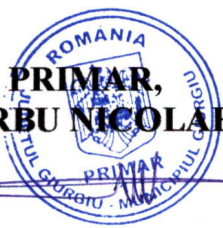
## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Avind in vedere necesitatea reglementării situației juridice a unor terenuri aparținând Municipiului Giurgiu vederea finalizării proiectului „ Portul verde si de înalta performanță Giurgiu” cu indicativul 2012 – EU – 18089 –S High Performance Green Port Giurgiu in cadrul Proiectului Prioritar nr. 18 – Axa navigabila interioara Dunăre-Main-Rin, ca parte a Rețelei Trans-Europene de Transport (TEN-T), propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ALIPIREA UNOR TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

**PRIMAR,**  
**BARBU NICOLAE**



*(Handwritten signature in blue ink over the stamp)*



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 35855/12.11.2014, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea alipirii unor terenuri situate în intravilanul mun. Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „c” și art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiectiv principal reglementarea situației juridice a unor terenuri aparținând Municipiului Giurgiu în vederea finalizării proiectului „Portul verde și de înaltă performanță Giurgiu” cu indicativul 2012 – EU – 18089 –S High Performance Green Port Giurgiu în cadrul Proiectului Prioritar nr. 18 – Axa navigabilă interioară Dunăre-Main-Rin, ca parte a Rețelei Trans-Europene de Transport (TEN-T), în sensul alipirii unor terenuri situate în Giurgiu, sos. Portului FN .

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 24449,03 mp.

### IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparență decizională.

### V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Trăistaru Cristian**

**COMP. CADASTRU**

**Jega Cezar**

PLAN DE SITUATIE PENTRU ALIPIRE  
Scara 1:2000

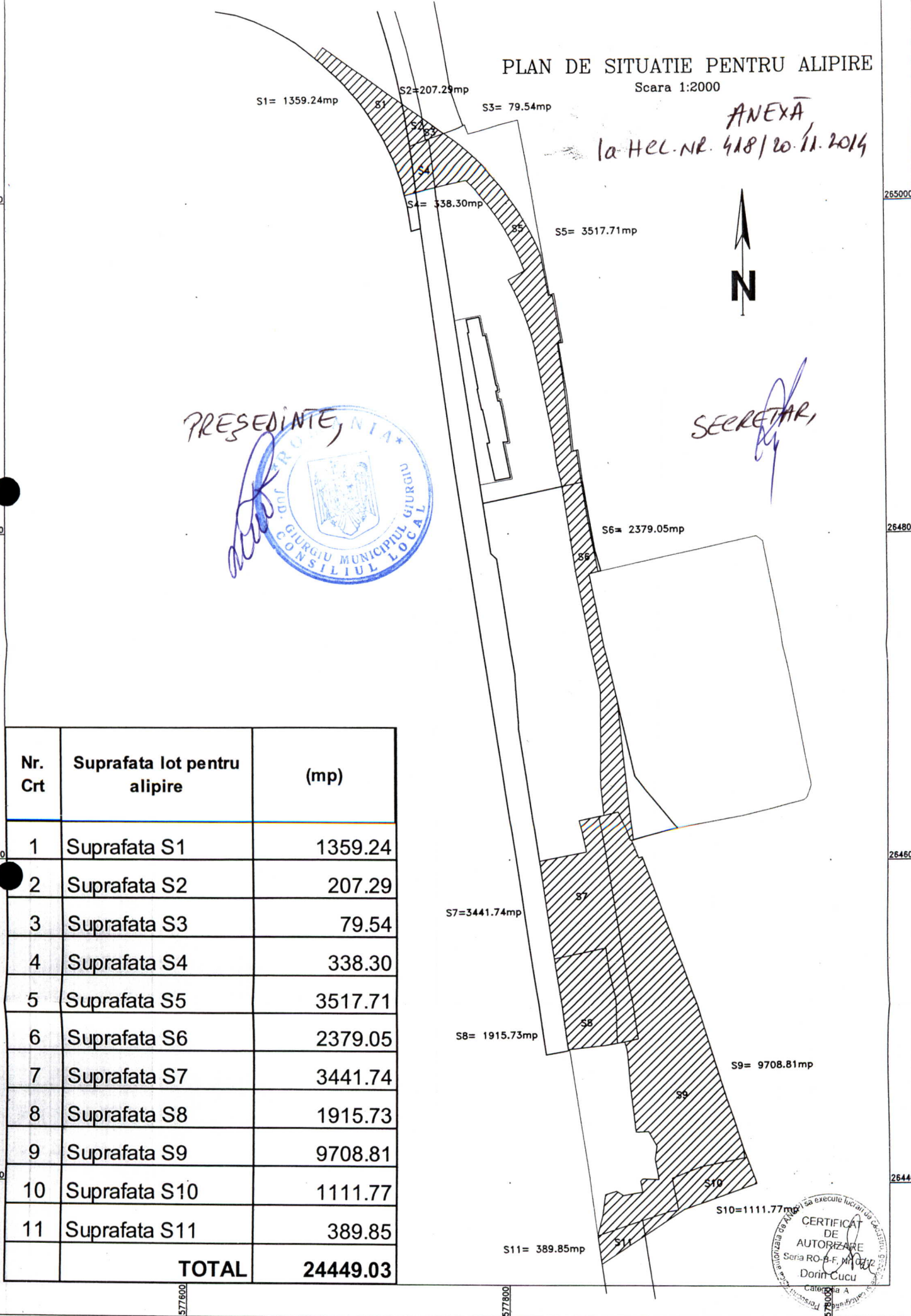
*ANEXA*  
*la HCL NR. 418/20.11.2014*

*PRESEDINTE,*

*SECRETAR,*



Nr. Crt	Suprafata lot pentru alipire	(mp)
1	Suprafata S1	1359.24
2	Suprafata S2	207.29
3	Suprafata S3	79.54
4	Suprafata S4	338.30
5	Suprafata S5	3517.71
6	Suprafata S6	2379.05
7	Suprafata S7	3441.74
8	Suprafata S8	1915.73
9	Suprafata S9	9708.81
10	Suprafata S10	1111.77
11	Suprafata S11	389.85
<b>TOTAL</b>		<b>24449.03</b>



CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-F, Nr. 0012  
Dorin Cucu  
Categorie A